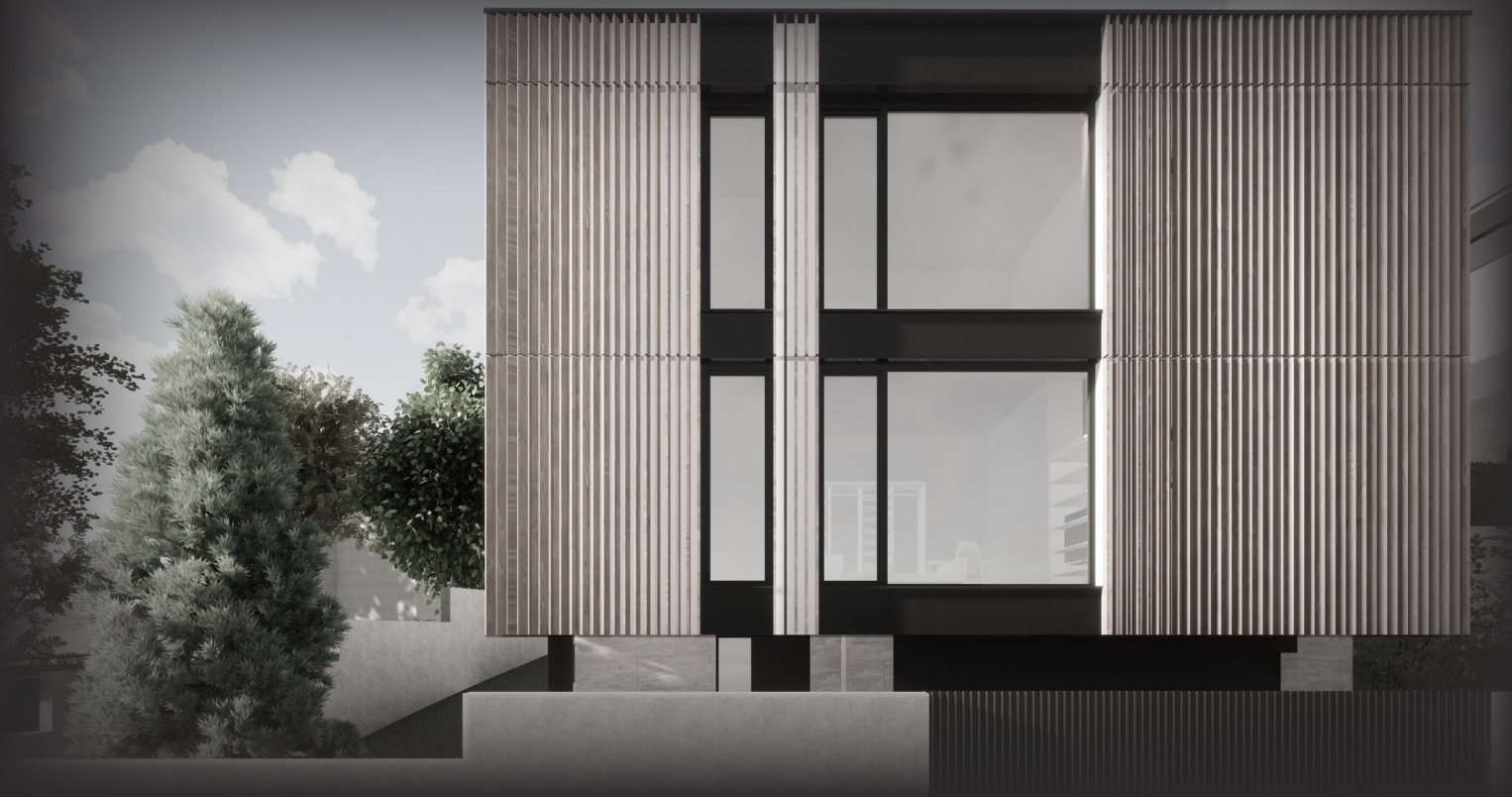




GENTLE HOUSE

GENTLE HOUSE

Инвеститор

Христо Стефанов се занимава със строителство на бутикови сгради от 1994г. Gentle House е завършекът на успешните проекти Gentle House I, II, III, IV и Gentle House Residence. Тази луксозна самостоятелна къща е ситуирана в комплекс от отворен тип и предлага най-високо ниво на жилищен комфорт.

Gentle House е бранд, който гарантира най-висок стандарт на строителство без компромис с качеството на изпълнение.

гр. София, кв. Бояна, ул. Голяма могила 107
+359 888 999 580
gentlehouse2@gmail.com



ПРОЕКТ

Проектта Студио е творческо ателие, формирано от арх. Таня Митакева и арх. Андрей Арnaudов. Студиото е специализирано в разработването на луксозни еднофамилни жилищни сгради с отношение към контекста и индивидуалността на всеки ползвател. Творческият почерк на екипа търси уникалността на всеки обект и онази непреходна красота, която вълнува отвъд модните тенденции.

гр. София, кв. Гоце Делчев, ул. Луи Айер 2
+359 889 301 111, +359 889 317 381
office@proektta.com, www.proektta.com





В полите на Витоша се намира в.з. "Киноцентъра" на кв. Бояна – един от най-предпочитаните и търсени райони в София. Там е разположен имотът с площ от 507 м², в близост до бул. "Околовръстен път" и кръстовището с бул. "България", с лесни връзки до всички части на града.

GENTLE HOUSE е завършекът на серия от луксозни жилищни сгради, построени през последните години в района. Търсена е максимална уединеност и самостоятелност на сградата, като за това допринася и фасадното оформление.

Къщата се състои от три нива. На първо ниво се намират гараж, киносалон, фитнес и обслужващи помещения. То е достъпно само от север, където се намира и улица "Св. Сава", от която става влизането за пешеходци и автомобили. На второ ниво се намира зона "ден", където са разположени дневна, кухня, трапезария и прилежаща барбекю-зона, както и спалня за гости и санитарен възел. На трето ниво са обособени 3 спални помещения със самостоятелни бани и дрешници. Къщата е вписана по индивидуален начин в имота, като са съхранени теренните характеристики. По този начин се обособява интимен двор на юг с индивидуален почерк.

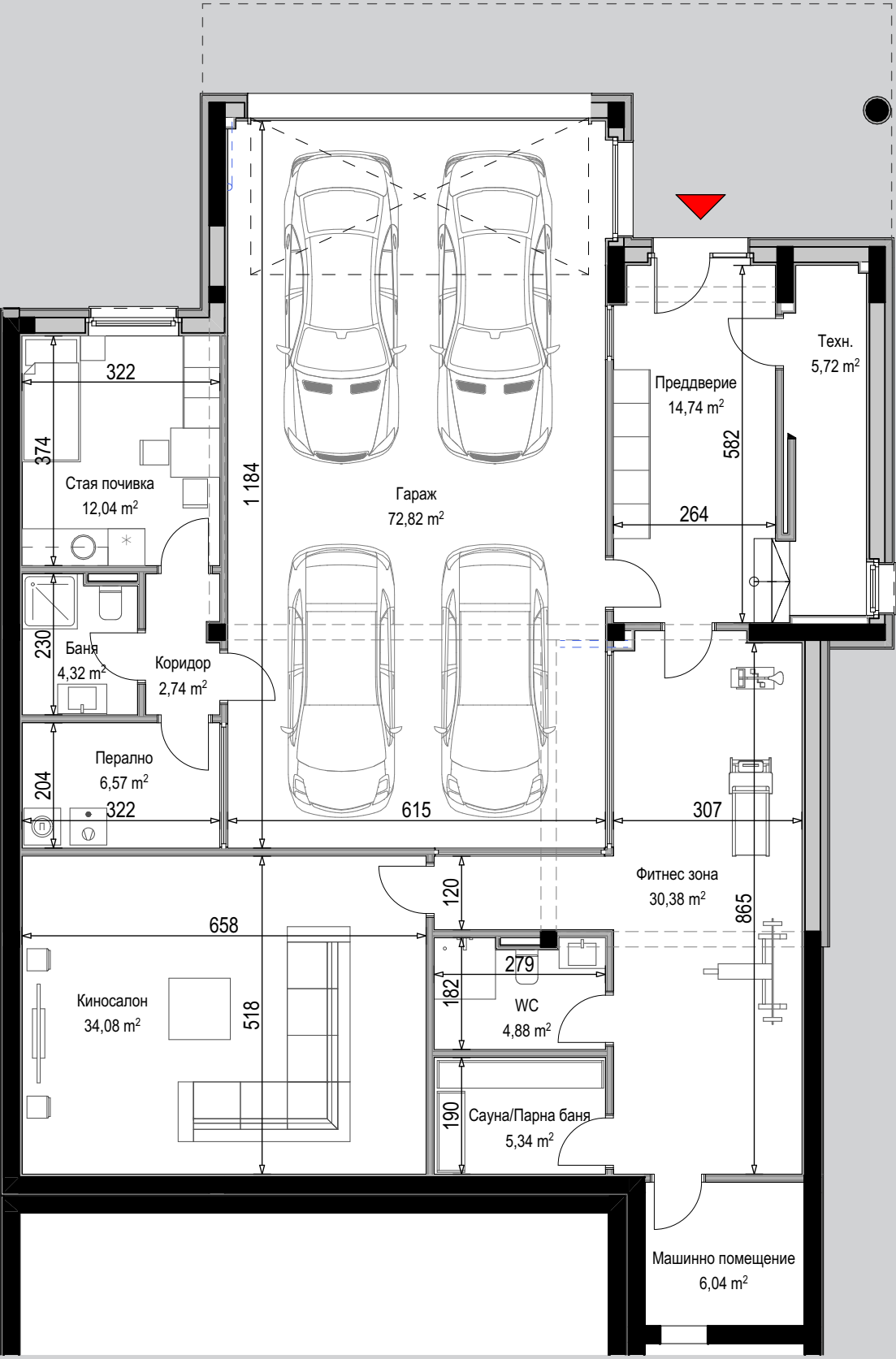
Формообразуването следва ясни линии и цели постигане на максимална ергономия. Използваните материали – видим бетон, дърво, камък и стъкло излъчват умереност и непреходност.

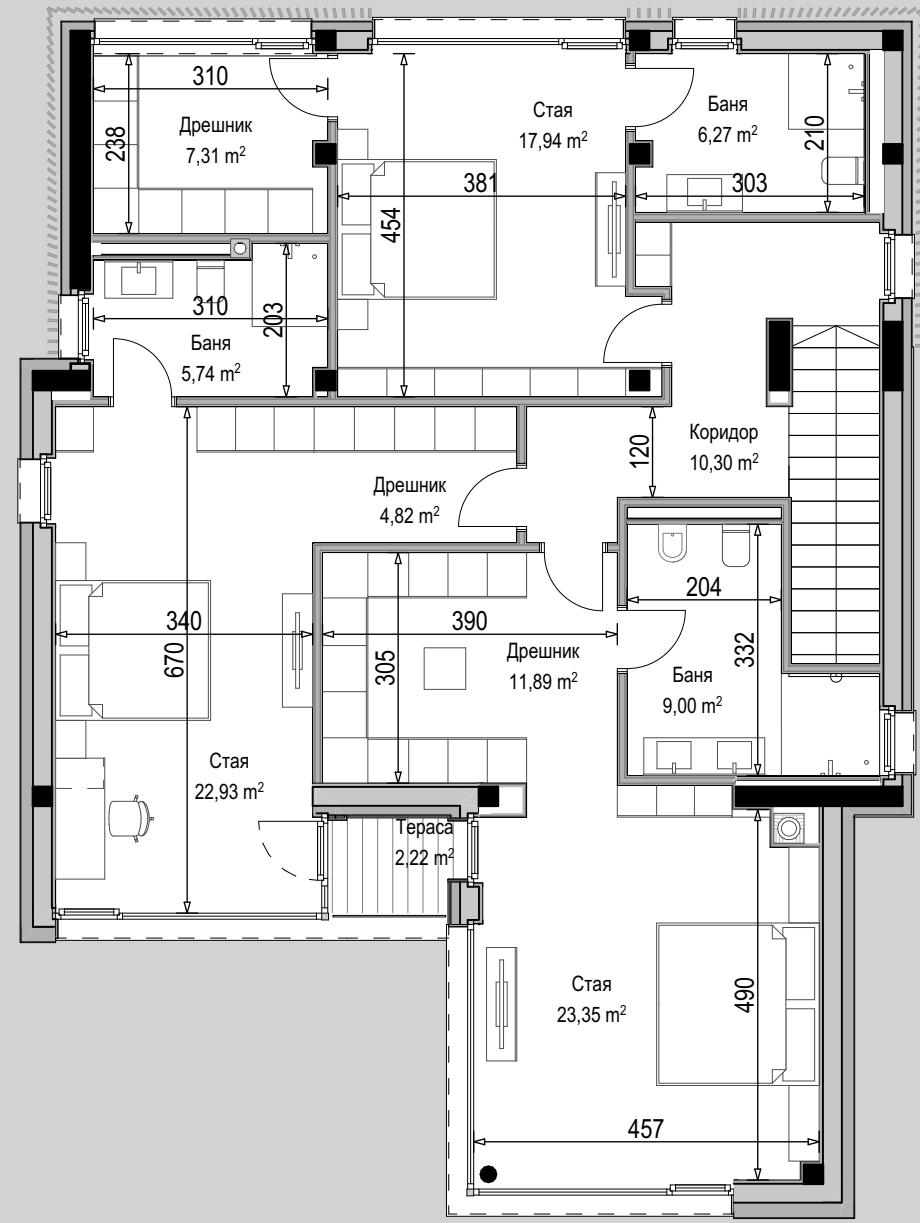




Технически показатели

Сутерен	283.9 м ²
Партер	140.9 м ²
Етаж	159.8 м ²
Обща площ	584.6 м ²
Площ на имота	507.0 м ²





Изглед от североизток





GENTLE HOUSE

гр. София, кв. Бояна, ул. Голяма могила 107

+359 888 999 580

www.gentlehouse.bg

gentlehouse2@gmail.com

интериорен дизайн

Poliform

SOFIA

гр. София, бул. Околовръстен път 82

+359 886 836 362

www.interius-bg.com

teamdesign@interius-bg.com